

Acord

Data de l'acord: 08 de maig de 2025

Òrgan: Ple

Unitat: Alcaldia

Expedient: 4313970005-2025-0000652

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT, REFERENT AL TRASLLAT DE SÒL D'EQUIPAMENT DE LA PLAÇA DE LA PAU A LA PLAÇA FONTANALS, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA.

Se sotmet la proposta a votació i és aprovada per MAJORIA ABSOLUTA , amb 6 vots a favor del grup municipal Junts per Santa Coloma de Queralt- Compromís Municipal i 3 abstencions del grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal.

Fets

Atès que en data 30 d'abril de 2025, per resolució de l'alcaldia, es va incoar expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Santa Coloma de Queralt, consistent en traslladar part del sòl qualificat com a E3 Religiós de la zona del parc del Convent (Plaça de la Pau), a la zona de l'aparcament municipal de l'estadi de futbol, a la Plaça Fontanals, per tal d'obtenir així un nou solar qualificat d'E2 Sanitari assistencial d'uns 1000m2 per a la construcció d'un nou CAP, a tocar de la zona esportiva i, simultàniament, per tal de mantenir la superfície de zona verda inicial, qualificar de Verd Públic una part de la Plaça de la Pau que passarà a formar part de la gran zona verda del Parc del Convent.

Vistos l'informe del tècnic municipal i del secretari.

Fonaments de dret

Article 96 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, on es determina que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Santa Coloma de Queralt, consistent en traslladar part del sòl qualificat com a E3 Religiós de la zona del parc del Convent (Plaça de la Pau), a la zona de l'aparcament municipal de l'estadi de futbol, a la Plaça Fontanals, per tal d'obtenir així un nou solar qualificat d'E2 Sanitari assistencial d'uns 1000m2 per a la construcció d'un nou CAP, a

tocar de la zona esportiva i, simultàniament, per tal de mantenir la superfície de zona verda inicial, qualificar de Verd Públic una part de la Plaça de la Pau que passarà a formar part de la gran zona verda del Parc del Convent.

SEGON.- Sotmetre-la a informació pública mitjançant anuncis en el BOP, al taulell d'anuncis de la corporació, en un dels diaris de més divulgació i a la pàgina web municipal, pel termini d'un mes, durant el qual quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo.

TERCER.- Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als Organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un termini més llarg.

QUART.- Concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el de Santa Coloma de Queralt.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs